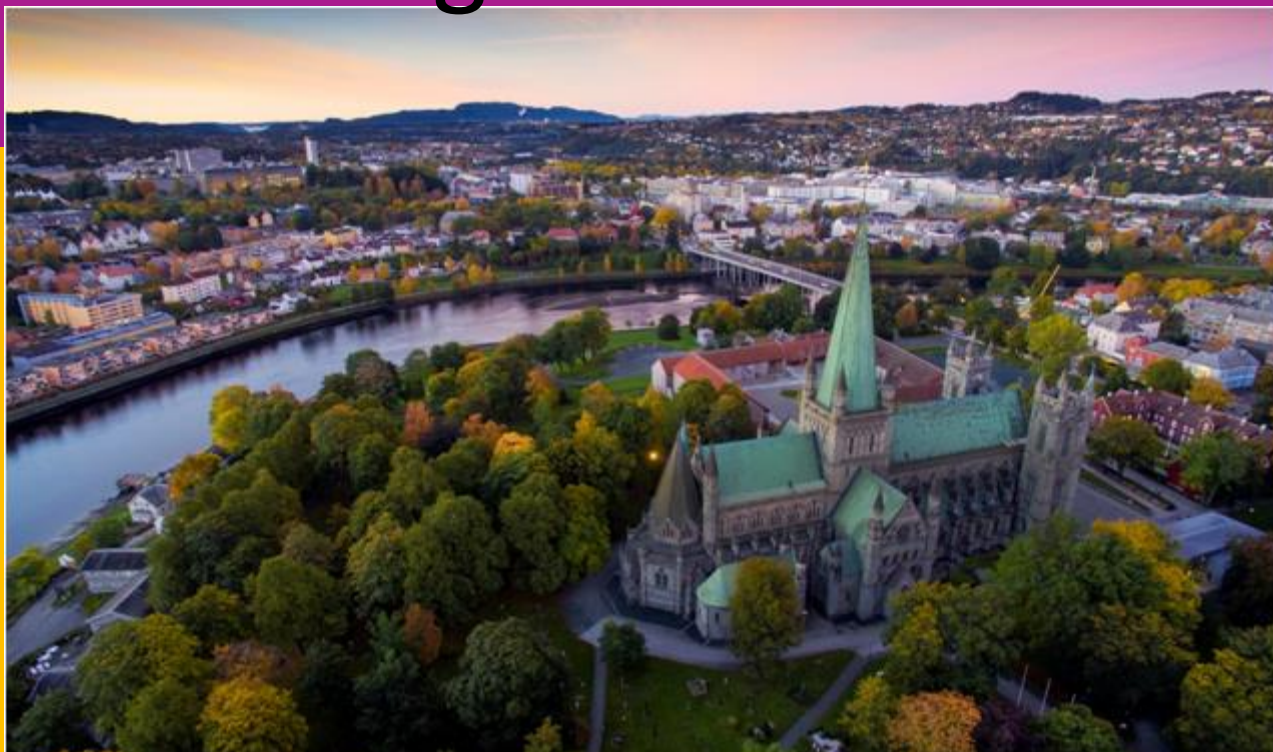




TRONDHEIM KOMMUNE

Seminar om byggavfall og miljøgifter 19.09.2019

Deponering av rene masser- veiledningsmateriale



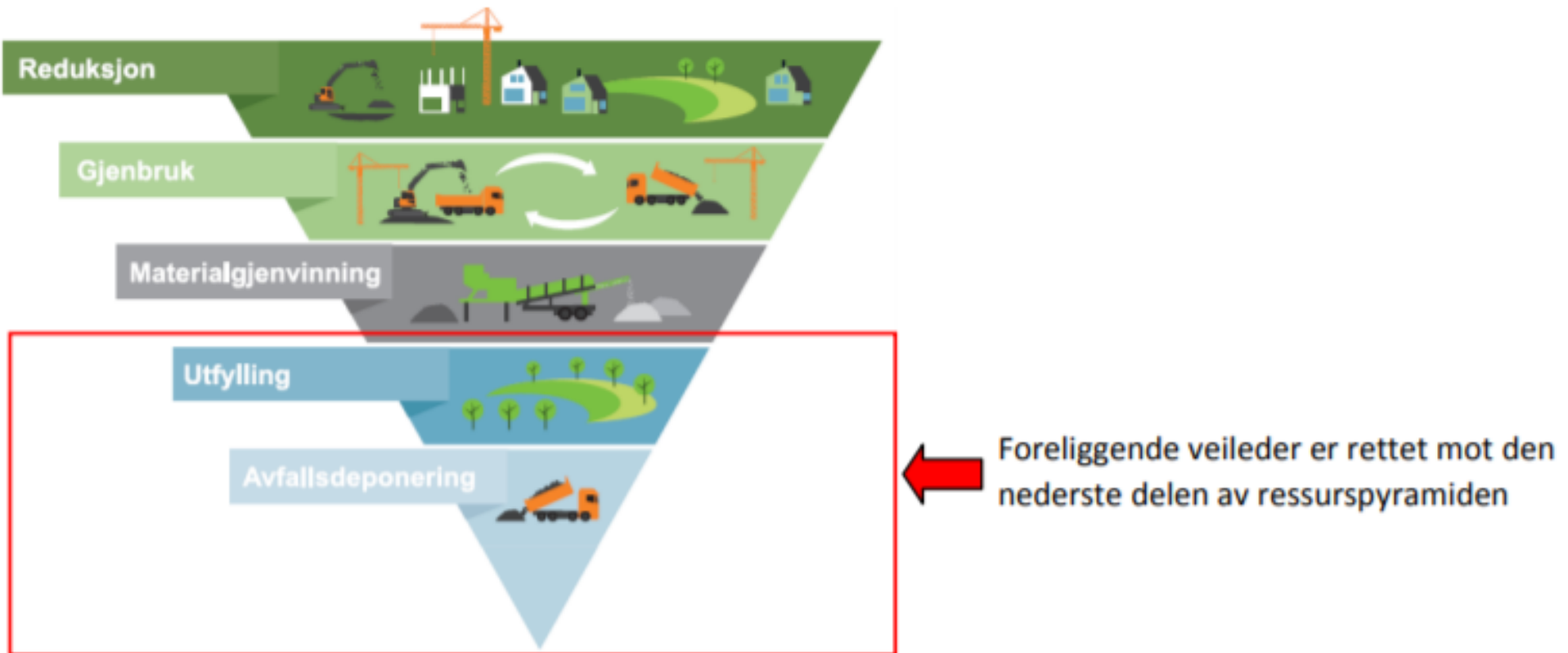
Deponering av rene masser i Trondheimsregionen



- Informasjon til søker
- Retningslinjer for saksbehandler

Bakgrunn

Ressurspyramiden - mål å begrense behov for deponering av masser



Årlig behov i Trondheimsregionen for å deponere ca 2,5 mill kubikkmeter, 1,7 mill fra bolig- og næringsutbygging og ca 0,7 fra veiprosjekter.

Masser kjøres over kommunegrensene. Det er behov for felles forståelse av regelverk, samordnet behandling av saker og veiledning til de som skal søke.



Arbeids- og referansegruppe

Veilederen er utarbeidet av:

Trondheim, Klæbu, Melhus og Malvik kommuner

Referansegruppe:

Stjørdal kommune, Fylkesmannen og MEF



Regelverk

Plan- og bygningsloven

- §20-1 k Vesentlig terrenginngrep
- § 12-1 Plankrav

Kommuneplanens arealdel

- Forskjellig fra kommune til kommune

KU-forskriften

- Vurdere krav til KU ved deponier over 50 daa eller 50000 m³



Forurensingsloven

- Søknadsplikt for planeringsfelt
- Overskytende jord- og steinmasser anses normalt som næringsavfall

Naturmangfoldloven

- §§ 8-12 Prinsipp for offentlig beslutningstaking

Jordloven

- Omdisponering av dyrka eller dyrkbar jord skal godkjennes



Vannressursloven

- Inngrep i elver og bekker. NVE

Vannforskriften

- Krav til god økologisk og kjemisk tilstand

Kulturminneloven



Viktige hensyn

- Geoteknikk, kvikkleireskred
- Omgivelsene, støv, støy, tilgrising av vei mm
- Naturen, biologisk mangfold, vilt, vann mm
- Dyrka og dyrkbar jord



Plankravet i plan- og bygningsloven

- For gjennomføring av større bygge- og anleggstiltak og andre tiltak som kan få vesentlige virkninger for miljø og samfunn, kreves det reguleringsplan.
- Skjønnsmessig vurdering når plankravet slår inn.

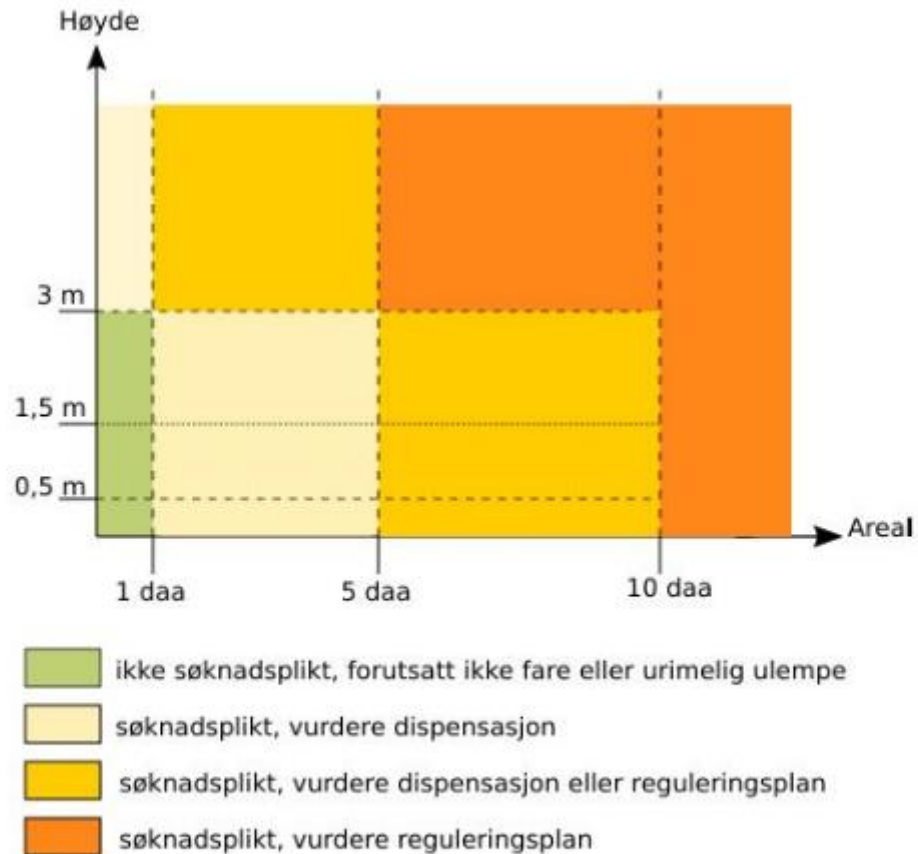


Politiske signaler Trondheim

- Vi er tidligere bedt om å være smidige for å hjelpe bransjen da det var mangel på deponisteder
- Bystyret ber om at deponier i større grad behandles som regulerings saker, før de godkjennes gjennom en byggesaksbehandling.
(Vedtak 07.12.2017)



Søknadsplikt og krav til regulering



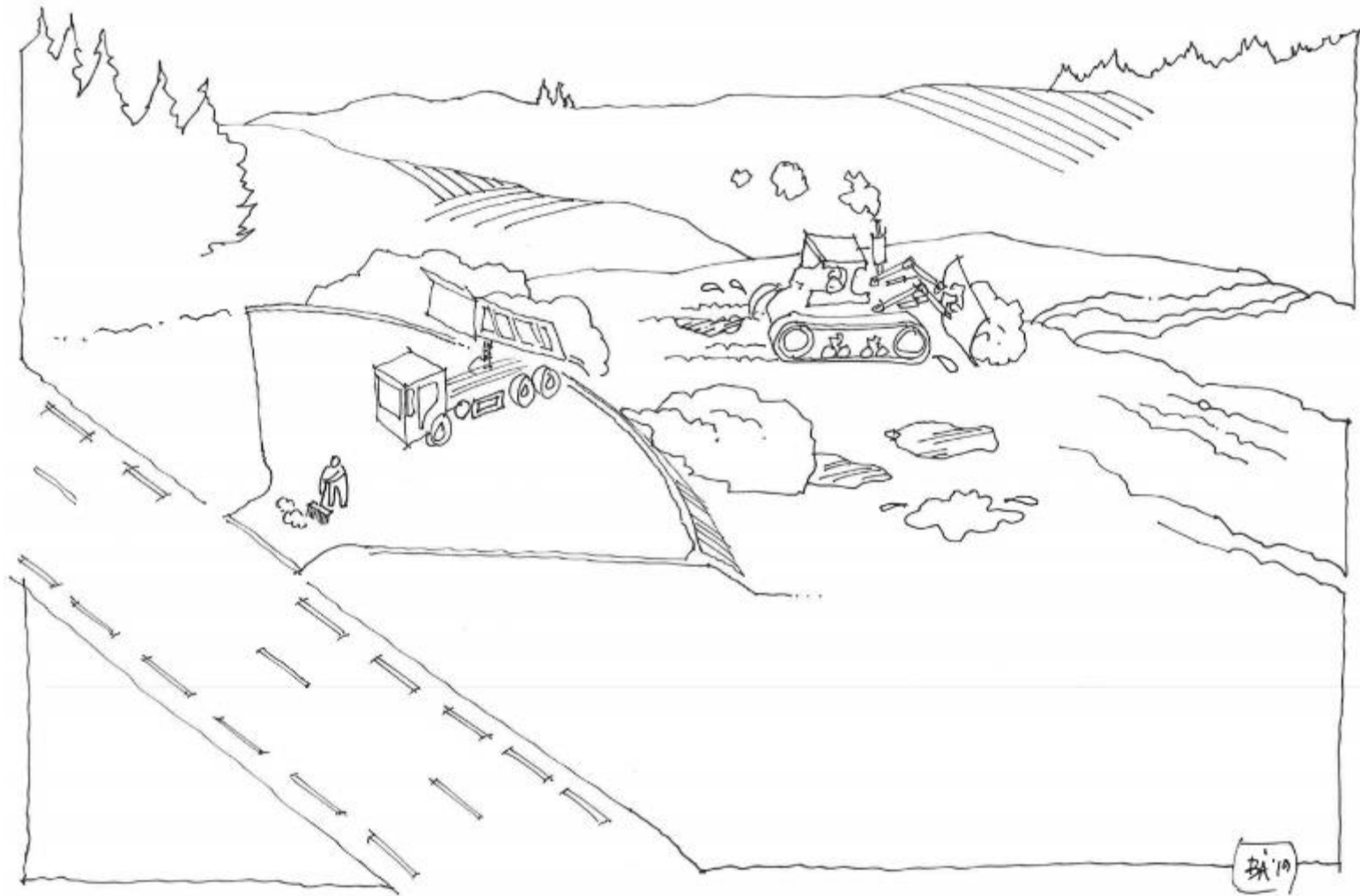
Figur 1: Skjematisk fremstilling av når krav om reguleringsplan skal vurderes i forhold til endring fra det opprinnelige terrenget og utbredelsen av masseoppfyllingen.



Tilgrising av vei og støvproblemer

Det må forventes at fremtidige massefyllinger får krav om ren og skitten sone





Mottakskontroll

- Det skal fremgå av driftsplanen hvordan det sikres at det er riktige masser som kjøres inn
- Rambøll har på oppdrag fra Maskinentreprenørenes Forbund (MEF) utarbeidet rutiner for mottakskontroll og avvikshåndtering



Utlekking av masser

Masseoppfylling til jordbruksformål krever kompetanse.

A og B-sjiktet bør legges ut med gravemaskin, ikke doses ut for å hindre strukturskader

Naturlig lagret jord

A-sjikt (matjordlag)

B-sjikt (forvitret jord med strukturutvikling)

C-sjikt (uforvitret undergrunnsjord uten strukturutvikling)

Fjellgrunn

A cross-sectional diagram of soil layers. From top to bottom: a thin grey layer labeled 'A-sjikt (matjordlag)', a thicker yellowish layer labeled 'B-sjikt (forvitret jord med strukturutvikling)', a thick light blue layer labeled 'C-sjikt (uforvitret undergrunnsjord uten strukturutvikling)', and a bottom layer of grey gravel labeled 'Fjellgrunn'. The text 'Naturlig lagret jord' is positioned above the A and B layers.

Publikasjoner

- Mellomlagring og sluttdisponering av jord- og steinmasser som ikke er forurenset

<https://www.miljodirektoratet.no/globalassets/publikasjoner/M1243/M1243.pdf>

- Veilederen:

https://www.trondheim.kommune.no/deponering_av_rene_masser/



Veien videre

- Det må være et mål å få bedre massebalanse i bygge- og anleggsprosjektene slik at behovet for deponering blir mindre
- Mye har blitt bedre, men Trondheim kommune ser fortsatt stort behov for tilsyn med massefyllingene

